

賃貸複合ビル

店舗 / 事務所 1階

賃料 **201,970** 円(税別)

敷金	6か月/店舗	礼金	3か月
	3か月/事務所	駐車場	別途ご相談

共益費 込

その他

- ・個人、小法人は保証会社必須
- ・借家人賠償保険へ加入が必要

交通

JR飯田線豊川駅 25m (徒歩 1分)
 名鉄豊川線豊川稲荷駅 190m (徒歩 3分)

所在地 〒442-0033 豊川市豊川町仁保通 1 番地 1

構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート (SRC) 造 地上 12 階建

入居時期	2025 年 6 月	占有面積	室内	70.29 m ²
契約形態	一般契約			21.26 坪

契約期間	3 年間	間取り	間口	9.0M
契約更新	自動更新		奥行	7.8M

更新料	なし	必要書類	法人の 登記簿謄本 印鑑証明 他
-----	----	------	------------------------

建物設備
主なもの

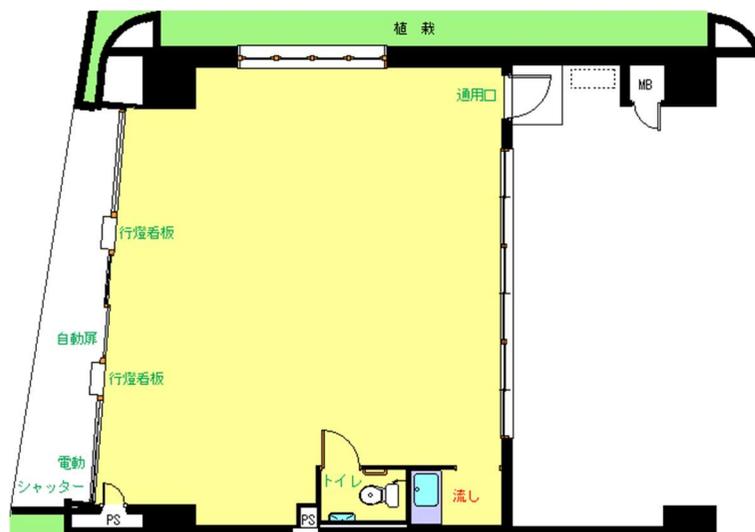
- ・エレベーター・火災報知器
- ・地上デジタル・BS・FM
- ・フレッツひかり・NTT メタル

室内設備
主なもの

- ・クッションフロア・石膏ボード+クロス仕上げ壁、天井
- ・天井照明あり・ながし・ウォームレットトイレ・エアコン (天井カセット)
- ・自動ドア・電動シャッター・通用口・行燈看板 他



ロイヤルハイツ石黒 101号室



IB 石黒ビル

〒442-0035 豊川市豊川元町 1 番地 ☎0533-75-6885